

DIFFIDA PER LE RIPARAZIONI URGENTI

Raccomandata a.r.

Spett. (locatore)

Il condominio nell'immobile di Vs. proprietà a me locato in viasono necessarie le seguenti urgenti riparazioni

Non trattandosi di piccola manutenzione, le opere relative sono a suo esclusivo carico, ed essendo urgenti eseguirò direttamente le riparazioni di cui si tratta, salvo il mio diritto al rimborso, a norma dell'articolo 1577, comma 2, del codice civile.

Provvederò ad inviarLa la copia della documentazione comprovante le spese da me anticipate che dovrete rimborsarmi.

Data e firma