



**Affitti e cedolare secca: di male in peggio; da un provvedimento sbagliato ad uno che affossa completamente la possibilità di ridurre il livello degli affitti !**

E' questo il commento di Franco Chiriaco, Segretario generale del SUNIA, alla notizia che il Consiglio dei Ministri ha approvato il decreto attuativo del federalismo fiscale smentendo se stesso ed introducendo una aliquota unica al 20% sia per i contratti a canone libero che per quelli a canone contrattato. Se le notizie fossero confermate dalla lettura del testo approvato, si tratterebbe di una ulteriore prova della assoluta indifferenza di questo Governo di fronte al dramma di centinaia di migliaia di famiglie in difficoltà . Una aliquota unica al 20%, oltre ad essere un regalo alla proprietà immobiliare, renderebbe infatti ancor più conveniente di quanto non sia oggi l'utilizzo del contratto a canone libero, mantenendo così inalterato il livello degli affitti, che certo non si abbasserà per la riduzione della pressione fiscale, riduzione che verrà semplicemente "incassata" come gentile dono dalla proprietà.

Il SUNIA avvierà nei prossimi giorni una serie di iniziative nei confronti delle Regioni e dei Comuni affinché questo decreto venga modificato nella conferenza Stato regioni e successivamente in Parlamento.

**Roma 4 Agosto 2010**