



SUNIA
di Roma e Lazio



SICET
di Roma e Lazio



UNIAT-UIL
di Roma e Lazio



FEDER.CASA
di Roma e Lazio



UNIONE INQUILINI
Federaz. di Roma

ROMA 13/03/08 COMUNICATO STAMPA

CANONI AUMENTATI OLTRE IL 100%, 29.000 FAMIGLIE SENZA CASA, 6.000 SFRATTATI, 15.000 RICHIESTE DI CONTRIBUTO ALL'AFFITTO.

EMERGENZA CASA A ROMA: APPELLO AI CANDIDATI

GESTIONE E PROGRAMMAZIONE DELLE POLITICHE ABITATIVE

Sunia, Sictet, Uniat, Unione Inquilini e Feder.Casa indicano un'assemblea-conferenza stampa il giorno **13 marzo alle ore 10**, presso la **Sala Latini del Centro Congressi Frentani**, in **Via dei Frentani 4**, per presentare un **appello rivolto a tutti i candidati sindaci** al Comune di Roma, in merito alle cose fatte, non fatte o ancora da fare, per modificare le politiche abitative nella nostra città e per dare così risposta alle migliaia di cittadini che vivono quotidianamente il **"dramma casa"**.

I prezzi di mercato degli affitti sono infatti cresciuti negli ultimi anni in maniera considerevole: negli anni successivi alla riforma degli affitti (Legge 431/98) si registra un **incremento nelle aree metropolitane del 128%**. Dal confronto dei dati tra il 2007 e il 2006 emerge che a fronte di un aumento medio nazionale del **+3,8 %**, a Roma si registra un incremento del **+7,0 %**.

Canoni medi a Roma - Anno 2007 Libero mercato Variazioni % 2007/2006	Centro	Semicentro	Periferia	Aumento %
		2.22,00	1.200,00	1.000,00

Valori rilevati per un appartamento medio di 80 mq

Il problema avrebbe assunto contorni ben più gravi se, in questi ultimi anni, le Associazioni degli inquilini Sunia, Sictet, Uniat, Unione Inquilini e Feder.Casa non fossero riuscite a raggiungere una serie di **accordi territoriali integrativi con tutte le controparti private** che hanno accettato il confronto, **determinando canoni inferiori a quelli di mercato per circa 30mila famiglie romane, con percentuali di riduzione maggiori, superiori al 50%, nei quartieri periferici, ma comunque comprese tra il 40 e il 50% nelle zone intermedie e centrali.**

Le associazioni intendono rivolgere un particolare **appello agli organi di informazione**, proponendo un **metodo innovativo di collaborazione**, nella piena distinzione dei ruoli, per consentire alla cittadinanza-elettorato di poter concretamente **verificare la corrispondenza, o meno, tra programmi elettorali e reale attuazione degli stessi.**

In un periodo in cui si fa un gran parlare di nuovi modi di far politica, governare, rapportarsi con i cittadini, i sindacati degli inquilini vogliono assumersi la responsabilità non solo di esporre le proprie idee e le proprie rivendicazioni a tutte le forze politiche (con interesse a discuterle e confrontarle con chiunque si renderà disponibile), ma di seguire, puntigliosamente e senza sconti per nessuno, quanto avverrà a seggi elettorali chiusi.

E' su questa verifica, che dovrà avere un carattere continuativo per constatare progressi o immobilismi, che riteniamo di **chiedere alla stampa di uscire dall'episodicità** legata al fatto "eclatante" (troppo spesso unica modalità con la quale la "casa" ottiene attenzione), dedicando **spazi "ad hoc" per la trasmissione delle notizie e informazioni relative alle decisioni assunte** (o non assunte) sui temi abitativi nella città di Roma.

SUNIA di Roma e Lazio	Via Galilei, 55	00185 Roma	0670450383
SICET di Roma e Lazio	Via Napoleone III,6	00185 Roma	064453728
UNIAT di Roma e Lazio	Via Cavour, 108	00184 Roma	0648166331
FEDER.CASA di Roma e Lazio	Via Niso, 21/23	00181 Roma	0678851344
UNIONE INQUILINI Federazione di Roma	Via Cavour, 101	00184 Roma	064745711